

135-г от 24.06.2013

СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

между Некоммерческим партнерством содействия развитию жилищно-коммунального хозяйства «Развитие» и Правительством Республики Хакасия

г. Абакан

«___» 2013 г.

Некоммерческое партнерство содействия развитию жилищно-коммунального хозяйства ЖКХ «Развитие», именуемое в дальнейшем «НП «ЖКХ Развитие», в лице исполнительного директора Чибиса Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Правительство Республики Хакасия, именуемое в дальнейшем «Субъект Российской Федерации», в лице Временно исполняющего обязанности Главы Республики Хакасия – Председателя Правительства Республики Хакасия Зимины Виктора Михайловича, действующего на основании Указа Президента Российской Федерации от 14 января 2013 года № 19 «Об исполняющем обязанности Главы Республики Хакасия – Председателя Правительства Республики Хакасия», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»;

принимая во внимание, что проблемы предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг вызывают серьезное беспокойство граждан, а ситуация в сфере ЖКХ является постоянным источником социального напряжения,

учитывая, что Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации поставлена задача обеспечить создание сети общественных организаций в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств,

исходя из того, что взаимное сотрудничество будет способствовать совершенствованию и повышению эффективности деятельности Сторон в области осуществления общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в целях объединения усилий всех заинтересованных лиц и организаций для улучшения состояния отрасли, действуя в пределах своей компетенции, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Общие положения

Сотрудничество Сторон осуществляется на основе положений Конституции Российской Федерации, Закона «О некоммерческих организациях», Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Устава НП «ЖКХ Развитие», а также настоящего Соглашения.

2. Основные направления сотрудничества

Стороны по настоящему Соглашению принимают на себя обязательства в рамках своей компетенции содействовать:

Общественная палата РХ
Вх. №: 0123
дата: 08.07.2013

- проведению государственной политики в области развития системы общественного контроля в ЖКХ и правового просвещения населения в жилищной сфере на территории субъекта Российской Федерации;
- осуществлению мониторинга ситуации в жилищно-коммунальной сфере;
- соблюдению законных прав собственников и нанимателей жилья;
- совершенствованию нормативно-правового регулирования деятельности в жилищно-коммунальной сфере на региональном и местном уровнях, повышению эффективности правоприменительной практики;
- повышению профессионализма сотрудников отрасли и правовой грамотности граждан в сфере ЖКХ, а также вовлечению молодых специалистов в сферу жилищно-коммунального комплекса.

3. Реализация Соглашения

3.1. Реализация настоящего Соглашения осуществляется путем создания Регионального центра общественного контроля в ЖКХ (далее – Региональный центр), осуществляющего деятельность на территории субъекта Российской Федерации в сфере общественного контроля, жилищного просвещения граждан, защите законных прав потребителей услуг в жилищно-коммунальной сфере, в том числе:

консультирование и оказание правовой помощи гражданам по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг,

организация «горячих линий», социологических опросов, а также использование иных форм сбора информации для выявления оценки гражданами ситуации в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг,

разработка и реализация в субъектах Российской Федерации мероприятий в сфере жилищного просвещения, в том числе инициирования широкой просветительской компании в средствах массовой информации;

разработка планов и программ по отдельным направлениям деятельности,

проведение общественных обсуждений по вопросам обеспечения прав и обязанностей потребителей жилищно-коммунальных услуг, а также по другим актуальным вопросам функционирования и развития отрасли жилищно-коммунального хозяйства,

организация общественных экспертиз законопроектов и проектов нормативных правовых актов, разработка предложений, направленных на совершенствование нормативно-правовой базы жилищно-коммунального хозяйства,

организация массовых акций, направленных на привлечение общественного внимания к отдельным проблемам в сфере ЖКХ и способам их решения.

3.2. Координацию деятельности Регионального центра осуществляет Национальный центр общественного контроля в жилищно-коммунальном хозяйстве.

3.3. В целях реализации конкретных проектов в рамках настоящего Соглашения Стороны могут заключать отдельные договоры.

4. Порядок взаимодействия Сторон

4.1. Стороны в порядке взаимодействия:

- осуществляют координацию планов и программ по отдельным направлениям деятельности;

- осуществляют обмен информацией, представляющей взаимный интерес и необходимой для выполнения условий Соглашения, в том числе на информационных ресурсах в сети Интернет;

- проводят взаимные консультации по вопросам, входящим в их компетенцию, совместные рабочие встречи и тематические семинары в целях выработки предложений по проблемам, представляющим взаимный интерес.

4.2. НП «ЖКХ Развитие»:

- разрабатывает методологию и методику работы Регионального центра;

- разрабатывает план проведения всероссийских и региональных акций в рамках защиты прав потребителей ЖКХ и жилищного просвещения;

- разрабатывает методику и инструментарий проведения социологических опросов по вопросам, связанным с обеспечением населения коммунальными услугами, осуществляет обработку и публикацию результатов опросов;

- оказывает содействие в подготовке справочных, методических, информационных материалов;

- разрабатывает методику проведения семинаров и презентаций по темам «Карьера в ЖКХ» в технических и профильных ВУЗах и ССУЗах, школах;

- оказывает консультационно-методическую поддержку сотрудникам Регионального центра;

- проводит обучение представителей общественности субъекта Российской Федерации, работающих в сфере защиты прав граждан в жилищно-коммунальной сфере, жилищного просвещения и общественного контроля в ЖКХ;

- осуществляет организационную, методическую и организационную поддержку проводимых мероприятий;

- осуществляет контроль за деятельностью Регионального центра.

4.3. Субъект Российской Федерации:

- формирует реестры региональных и местных некоммерческих организаций, работающих в жилищной и коммунальной сфере по форме, изложенной в Приложении 1;

- оказывает содействие Региональному центру в организации постоянно действующей «горячей линии» по вопросам нарушений в сфере обеспечения населения коммунальными услугами, проведении приема и консультирования гражданам по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг;

- осуществляет информационную поддержку, публикую на официальном сайте информацию о реализации мероприятий в сфере общественного контроля в ЖКХ и жилищного просвещения, а также инициирует публикации по данным темам в печатных СМИ, на региональных телевидении и радио-каналах, в сети «Интернет»;

- оказывает содействие Региональному центру в организации и проведении совещаний, «круглых столов» по вопросам обеспечения прав и обязанностей потребителей коммунальных услуг, дней открытых дверей в организациях-поставщиках коммунальных услуг и управляющих организациях, пресс-конференций, иных мероприятий Регионального центра;

- оказывает содействие в проведение Всероссийских акций в рамках защиты прав потребителей жилищно-коммунальных услуг и жилищного просвещения по плану и методике, разработанными НП «ЖКХ Развитие»;

- проводит социологические опросы по вопросам, связанным с обеспечением населения жилищно-коммунальными услугами по методике, разработанной НП «ЖКХ Развитие»;

- распространяет справочные, методические, информационные материалы;
- проводит семинары и презентации по темам «Карьера в ЖКХ» в технических и профильных ВУЗах и ССУЗах, школах, представляющие собой профориентационные мероприятия по вовлечению молодежи в реформирование ЖКХ региона, а также информирование молодежи о путях государственного реформирования сферы ЖКХ, по методикам, разработанным НП «ЖКХ Развитие»;
- создает Координационный Совет по ЖКХ при главе субъекта Российской Федерации.

5. Срок действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами. Соглашение заключается сроком на один год, и будет автоматически продлеваться на аналогичный период, если ни одна из Сторон не сообщит в письменной форме за три месяца до истечения очередного периода другой Стороне о своем намерении прекратить его действие.

5.2. Датой отсчета срока для прекращения действия Соглашения будет считаться дата получения другой Стороной соответствующего письменного уведомления.

5.3. Каждая из Сторон может расторгнуть настоящее Соглашение, письменно уведомив об этом другую Сторону не менее чем за три месяца до предполагаемого расторжения.

6. Заключительные положения

6.2. Соглашение является двусторонним и не затрагивает отношения Сторон с третьими лицами. Соглашение не затрагивает прав и обязанностей Сторон, вытекающих из других договоров, участниками которых они являются.

6.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при реализации настоящего Соглашения, подлежат разрешению путем консультаций или переговоров между Сторонами.

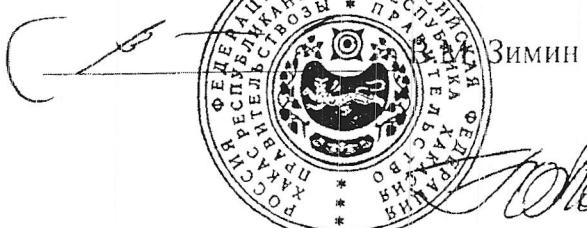
6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами и являющимися неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.4. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Правительство Республики Хакасия

Вр.И.о. Главы Республики Хакасия –
Председателя Правительства
Республики Хакасия



Зимин

**Некоммерческое партнерство
содействия развитию жилищно-
коммунального хозяйства ЖКХ
«Развитие»**

Исполнительный директор



А.В. Чибис

С ил

Приложение № 1 к Соглашению между
субъектом Российской Федерации и
НП «ЖКХ Развитие»

№ от « » 2013 г.
N 35-9 от 24.06.2013

**Реестр региональных и местных НКО, работающих в жилищной и
коммунальной сфере Республики Хакасия**

№ п/п	Наименование организации	Сфера деятельности	ФИО руководителя	Контактная информация (адрес, тел., сайт, эл. почта)	Дополнительная информация
1.					

